

AVISO DE SUBASTA DE INMUEBLES

A LOS PARTICIPANTES ACTIVOS, INACTIVOS, EN SUSPENSO; JUBILADOS POR VEJEZ E INVALIDEZ Y PUBLICO EN GENERAL

El Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de los Empleados y Funcionarios del Poder Ejecutivo (INJUPEMP) HACE SABER: que tiene a disposición varias viviendas y lotes de terreno totalmente urbanizados, con todos los servicios públicos, a ser adjudicados mediante subasta.

Las viviendas disponibles para la venta están ubicadas en Comayagüela y en el Valle de Ilamapa, la Venta, Departamento de Francisco Morazán y Lotes de terreno en la Colonia Santa Martha en Choluteca, Departamento de Choluteca y en la Lotificación Brisas de Alfamira, Comayagua, Departamento de Comayagua.

Las ofertas de compra deben ser presentadas en los formularios facilitados por el Instituto, a través de la página web, en sobre debidamente cerrado, dirigido al **COMITE DE ACTIVOS EVENTUALES**, adjuntando fotocopia del documento nacional de identificación (DNI) y demás documentos solicitados en los mismos, y depositados en las respectivas urnas instaladas en el departamento de Activos Eventuales, en la División Administrativa, edificio principal del INJUPEMP, ubicado en la Colonia Loma Linda Norte, Avenida la FAO, Tegucigalpa MDC., o en las oficinas Regionales en Choluteca, Juticalpa, La Ceiba, Santa Rosa de Copán, Santa Bárbara y San Pedro Sula.

Los inmuebles serán adjudicados al que mayor oferta presente, estimando tanto las ofertas al contado como las solicitadas a través de financiamiento hipotecario con nuestra Institución. En este último caso deberán acreditar junto a su oferta, la Constancia de la Central de Riesgos y de la capacidad de endeudamiento emitida por el Departamento de Préstamos en la oficina principal o regional del INJUPEMP más cercana.

A los ofertantes particulares que no son afiliados al INJUPEMP, en caso de que se les adjudique algún lote de terreno o vivienda, únicamente podrán adquirirlo mediante la modalidad de pago al contado ya sea con fondos propios o financiamiento a través de instituciones bancarias o cooperativas. Para garantizar la transparencia del proceso, al momento de presentar su oferta se le extenderá el respectivo comprobante.

El período para la recepción de las ofertas de compra será del 25 de noviembre al 26 de diciembre de 2024, en un horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. de lunes a viernes.

Las ofertas serán aperturadas el 14 de enero de 2025 a las 10:00 a.m., en las instalaciones del edificio principal del INJUPEMP, ante el Comité de Activos Eventuales y toda aquella persona que tenga interés en presenciar la transparencia del proceso o a través de Facebook live.

Los inmuebles se entregarán en el estado físico en que se encuentran.

Los gastos de cierre y de escrituración serán por cuenta del ofertante.

Para mayor información, interesados llamar a los Teléfonos en Tegucigalpa: 2290-8045, PBX (504) 2290-8000 /19 Call Center 2290-1900 al 1915 extensión 1433, Choluteca 2780-5183/ San Pedro Sula 2545-6111 al 6120/ Juticalpa 2785-0650 y 2758-1709/ Santa Rosa de Copán 2662-7238/ y Santa Bárbara 2290-8000 extensión 1601. Más detalles en la página web <http://www.injupemp.gob.hn>.

Tegucigalpa MDC., 25 de noviembre de 2024

ABOG. AMABLE DE JESUS BERNARDIZ
DIRECTOR INTERINO