

**DEPARTAMENTO DE ACTIVOS EVENTUALES
OFERTA PARA SUBASTA DE VIVIENDA**

VIVIENDAS EN COMAYAGÜELA Y EN EL VALLE DE ILAMAPA EN LA VENTA, DEPTO. DE FRANCISCO MORAZÁN.

Nombre: _____
Documento Nacional de Identificación (DNI) No.: _____
Dirección: _____
Teléfono: _____ Correo electrónico: _____
Si la compra es mancomunada manifestarlo en esta oferta
Nombre: _____
Documento Nacional de Identificación (DNI) No.: _____
Dirección: _____
Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Si es participante del INJUPEMP: activo _____ inactivo _____ en suspenso _____;
Pensionado por vejez _____ o invalidez _____
Si es participante activo indique la Institución en donde labora: _____

Si el ofertante no es afiliado al INJUPEMP, únicamente podrá adquirir el lote de terreno mediante pago al contado, con fondos propios o financiamiento a través de instituciones Bancarias o Cooperativas.

VIVIENDAS

No.	CODIGO	UBICACIÓN	DIRECCION	VRS ²	PRECIO BASE EN L.
1	300719	Comayagüela, M.D.C.	Colonia Flor del Campo.	442.91	1,224,071.36
2	240122	Comayagüela, M.D.C.	Proyecto Habitacional Arturo Quezada, Lote 22, Bloque 65.	103.27	915,974.49
3	040518	Comayagüela, M.D.C.	Col. Centro América Oeste, marcado con el lote número 18, del Bloque "DD".	103.27	936,925.85
4	080617	Valle de Ilamapa, La Venta, Francisco Morazán	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa lote 16 y 17 , Bloque "BB".	458.96	462,330.50
5	170518	Valle de Ilamapa, La Venta, Francisco Morazán	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa lote 22, bloque "AA".	229.48	249,657.65
6	040823	Valle de Ilamapa, La Venta, Francisco Morazán	Residencial Ciudad Satélite de Ilamapa lote 33, bloque "AA".	229.48	345,818.29

VALOR OFERTADO

1) Dirección de la vivienda: _____

Bloque _____ Lote _____ Cantidad ofertada en números (L_____)
y letras _____

2) Modalidad de compra:

Contado: con fondos propios préstamo con otra Institución nombre de la Institución: _____

Financiado (*) con el INJUPEMP:

(*) Únicamente para participantes del INJUPEMP

Previo a la presentación de la oferta de compra en sobre cerrado, deberá adjuntar la constancia de capacidad de pago extendida por el Departamento de Préstamos, reporte del historial crediticio de la CNBS sellado y firmado por el analista de la central de riesgos del Departamento de Préstamos del Instituto y copia del documento nacional de identificación (DNI).

3) Referencias Personales:

1) _____ Teléfono _____
2) _____ Teléfono _____

La oferta debe ser presentada en sobre cerrado del 25 de noviembre al 26 de diciembre de 2024, en la oficina principal del INJUPEMP en Tegucigalpa ubicada en la Col. Loma Linda Sur, avenida la FAO, ante la Jefatura del Departamento de Activos Eventuales en la División Administrativa; en las oficinas regionales en San Pedro Sula carretera Armenta contiguo a la UTH, Choluteca ubicada en el Barrio el Centro frente a la Iglesia la Merced, Zona Colonial; La Ceiba, Juticalpa, Santa Rosa de Copán y Santa Bárbara.

La apertura de las ofertas se realizará en el auditorio de INJUPEMP oficina principal el martes 14 de enero de 2025 a las 10:00 a.m.

Tendrá un período de 15 días hábiles para formalizar la intención de compra una vez notificada la adjudicación del inmueble, caso contrario se adjudicará al siguiente ofertante en su orden.

Si el comprador hace efectivo el pago de la prima, y si posteriormente en cualquier etapa del proceso desiste de la compra por cualquier motivo, procederá la devolución de la prima con la penalización de un 3% menos del monto original, por concepto de gastos administrativos realizados por el Instituto.

Lugar y fecha _____

Firma _____